

B, o c, o
Xử lý nội dung đơn kiến nghị bà Võ Thị Long,
thôn Xuân Nam, xã Cẩm Nhượng

Ngày 24 tháng 9 năm 2021 UBND xã nhận được đơn khiếu nại về việc bị lấn chiếm đất đai của bà Võ Thị Long thôn Xuân Nam, xã Cẩm Nhượng.

UBND xã Cẩm Nhượng báo cáo nội dung cụ thể về nguồn gốc, hiện trạng, quá trình xử lý đơn kiến khiếu nại như sau:

1. Về Nguồn gốc: Thửa đất được công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Về giấy tờ: Thửa đất của bà Võ Thị Long đã được UBND huyện Cẩm Xuyên cấp đổi theo GCNQSD đất số phát hành CU000085, số vào sổ CH 03884, ngày cấp 19/12/2019 với diện tích 193,6m², thuộc thửa đất số 75, tờ bản đồ số 28, bản đồ địa chính chính quy.

Vị trí như sau:

- Phía Bắc giáp: đất anh Thanh: dài 11,47m
- Phía Nam giáp: kênh bê tông: dài 12,72m m
- Phía Tây giáp: Đất ông Chính và đất hành lang kênh: dài 16,08m
- Phía Đông giáp: Đất ông Sơn: dài 16 m

3. Qua kiểm tra hiện trạng sử dụng:

Vị trí thửa đất sử dụng như sau:

- Phía Bắc giáp: đất anh Thanh: dài 14,77m
- Phía Nam giáp: kênh bê tông: dài 13,5 m
- Phía Tây giáp: Đất ông Chính và đất hành lang kênh: dài 13m
- Phía Đông giáp: Đất ông Sơn: dài 16,08m

Như vậy các cạnh phía Bắc, Cạnh phía Nam, cạnh phía đông đều tăng nên tổng diện tích thửa đất tăng so với giấy chứng nhận đã được cấp, tuy nhiên cạnh phía Tây bị giảm do quá trình thực hiện nông thôn mới, hiện nay ranh giới liền kề thửa đất đã sử dụng ổn định. UBND xã đã mời hộ bà Võ Thị Long lên giải quyết, vận động bà sử dụng theo thực tế hiện trạng thửa đất hiện có. Bà đã đề nghị về suy nghĩ rồi trả lời nhưng đến nay xã chưa nhận được trả lời của bà. Việc này UBND xã sẽ tiếp tục mời bà Long lên giải quyết dứt điểm để báo cáo về huyện trong thời gian sớm nhất.

Vậy UBND xã Cẩm Nhượng báo cáo để ủy ban nhân dân huyện Cẩm Xuyên, phòng tiếp công dân, xem xét để trả lời công dân./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng Thanh tra huyện;
- Lưu VP/UB

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Hùng

